

خطة عمل تطبيق port



920034057 

<https://www.portt.org> 

حي سدير , الجبيل ,
المملكة العربية السعودية 

فهرس المحتويات

3	مشروع تطبيق Port (الرؤية – الرسالة – الأهداف):
4	خدمات ومميزات تطبيق Port
5	دوافع اقامة مشروع تطبيق PORT
6	حجم سوق التقنية في المملكة العربية السعودية:
7	سوق الوساطة الرقمية في المملكة العربية السعودية
8	حجم سوق التصميم الداخلي والجرافيك في السعودية
10	مقدمي خدمات المشروع (الأفراد والشركات)
12	الفئات المستهدفة من طالي الخدمات
13	التوزيع والوصول الى الفئات المستهدفة:
16	الوضع التنافسي للتطبيق وتحليل المنافسين:
20	التحليل الرباعي لتطبيق PORT:
21	شرح فني تفصيلي لخدمات المشروع:
23	المراحل الفنية لتشغيل التطبيق:
24	التكاليف الرأسمالية في المشروع:
30	الإيرادات السنوية للمشروع:
31	معدل النمو والإيرادات المتوقعة:

مشروع تطبيق Port:

تطبيق Port يقدم خدمات الوساطة بين طالبي خدمات (التصميم والتنفيذ، التصوير والمونتاج) ونخبة من مزودي هذه الخدمات سواء كانوا أفراداً أو شركات بطريقة مختصرة وتفاعلية، سهلة وأمنة وبجودة عالية مع الحفاظ على الخصوصية. حيث يوفر التطبيق حل رقمي مبتكر يهدف إلى سد الفجوة بين مقدمي الخدمات والعملاء. يعتمد المشروع على عملية تشغيل مرنة تشمل نظام اشتراكات سنوية بقيمة 250 ريال سعودي للمشاركين من مقدمي الخدمات، بالإضافة إلى عمولة بنسبة 10% على كل معاملة ناجحة تتم عبر المنصة. تم تطوير التطبيق باستخدام أحدث التقنيات لضمان واجهة استخدام مرنة وسهلة، مع توفير بيئة آمنة وموثوقة لتنفيذ المعاملات المالية من خلال نظام دفع إلكتروني متكامل. كما توفر المنصة دعماً فنياً لضمان تجربة استخدام خالية من المشكلات. كما يُعد المشروع مساهمة فعالة في دعم رواد الأعمال والمواهب المحلية، وبما يتماشى مع أهداف رؤية المملكة 2030 في تعزيز الاقتصاد الرقمي ودعم الابتكار وريادة الأعمال.

الرؤية

التطبيق الرائد في المملكة العربية السعودية في مجال الوساطة لتقديم خدمات التصميم والتنفيذ بالإضافة إلى التصوير عبر الإنترنت.

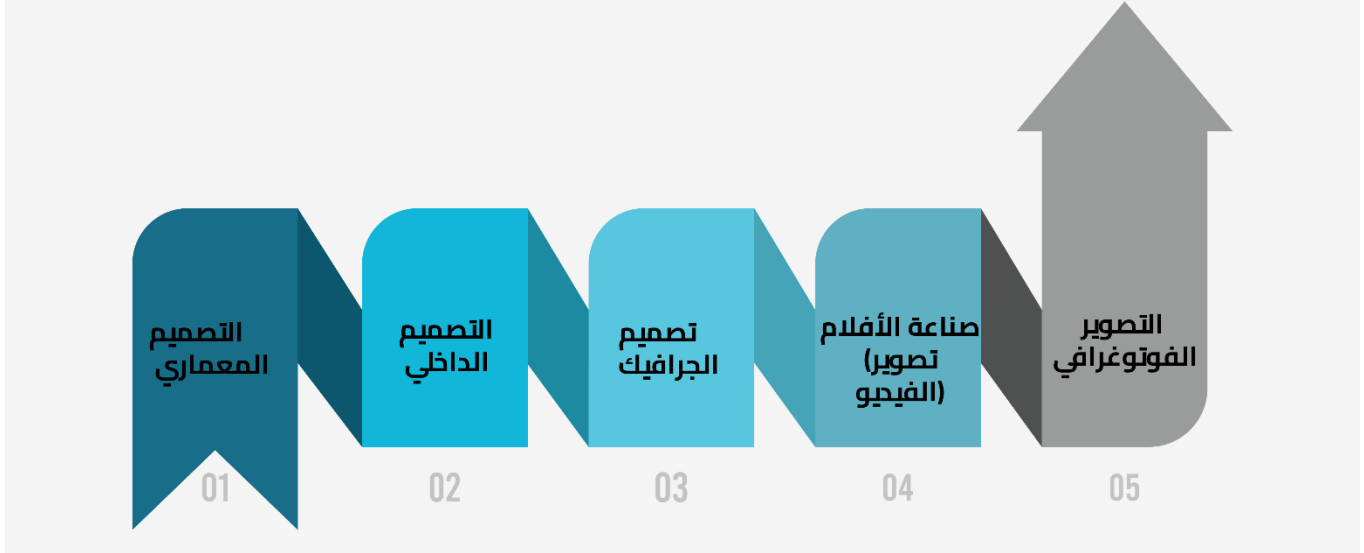
الرسالة

العمل بشغف وطموح والسعي لابتكار حلول نوعية تتيح للمستخدمين عرض أو طلب خدماتهم بمرونة وبجودة عالية.

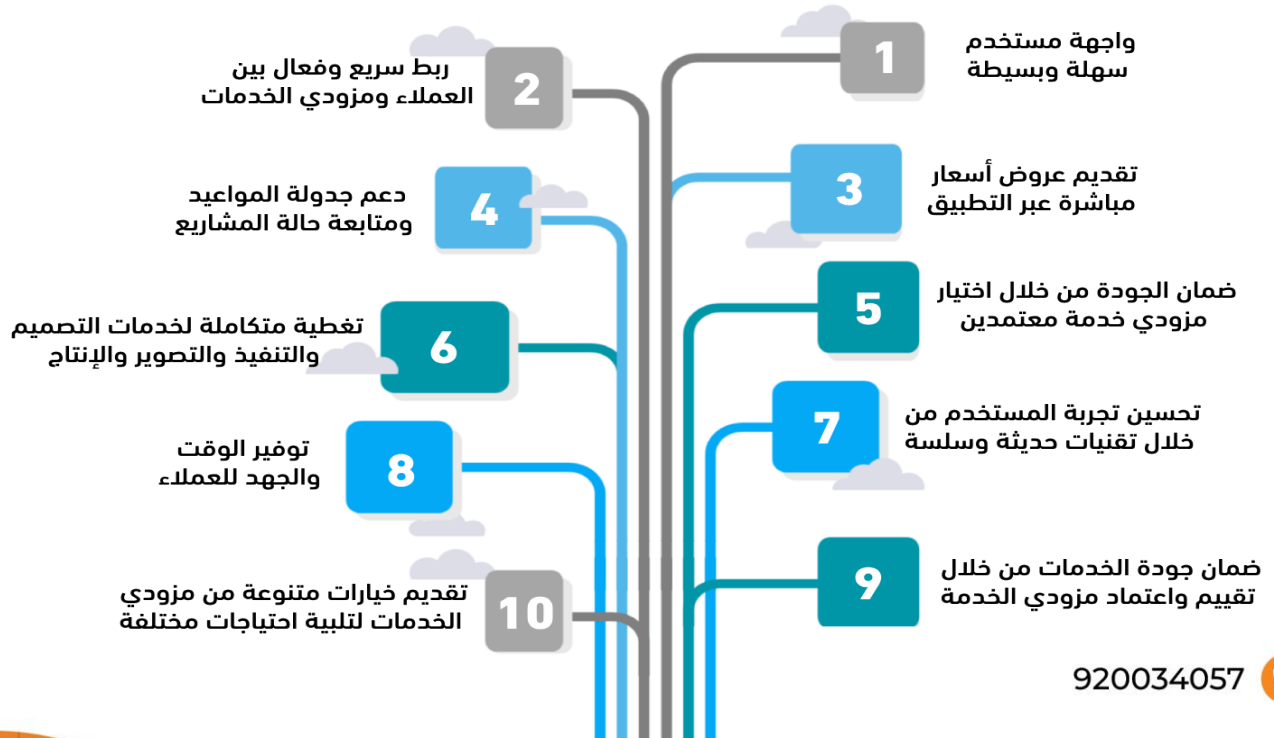
الأهداف:

- ❖ تسهيل الوصول إلى نخبة متميزة من مقدمي الخدمات
- ❖ توفير مساحة آمنة لتقديم وطلب الخدمات مع الحفاظ التام على الخصوصية
- ❖ توفير الوقت والجهد المبذول في الوصول

خدمات المشروع:



مميزات تطبيق PORT:



920034057



<https://www.portt.org>



حي سدير , الجبيل ,
المملكة العربية السعودية



دوافع إقامة مشروع تطبيق PORT

- التوسع المتسارع في قطاع الخدمات الرقمية والتقنية في المملكة.
- تزايد الطلب على خدمات التصميم والتنفيذ والتصوير من قبل الأفراد والشركات.
- النمو الكبير في قطاع ريادة الأعمال والمشروعات الصغيرة والمتوسطة.
- الحاجة إلى منصة موثوقة تجمع بين مقدمي الخدمات وطالبيها بكفاءة.
- التوجه المتزايد نحو الحلول الرقمية كجزء من رؤية المملكة 2030.
- قلة المنصات المحلية المتخصصة التي توفر خدمات متكاملة في هذا المجال.
- سهولة الوصول إلى شريحة واسعة من العملاء من خلال منصة رقمية واحدة.
- إمكانية تقديم خدمات احترافية بأسعار تنافسية مقارنة بالطرق التقليدية.

حجم سوق التقنية في المملكة العربية السعودية:

يعد سوق الخدمات التقنية في المملكة العربية السعودية من أبرز القطاعات الاقتصادية الواعدة، حيث يشهد نمواً سريعاً بدعم من رؤية المملكة 2030 التي تهدف إلى تعزيز الابتكار الرقمي وتطوير البنية التحتية التقنية.

الحجم التاريخي لسوق التقنية في المملكة

حجم سوق التقنية في المملكة بالمليار ريال سعودي	حجم الاستثمارات في سوق التقنية السعودية بالمليار ريال سعودي	العام
73	9	2021
81	13	2022
91	13.7	2023

المصدر: وزارة الاتصالات وتقنية المعلومات

سوق التقنية المتوقع في المملكة

الجدول التالي يعرض حجم سوق التقنية المتوقع في المملكة العربية السعودية للفترة (2024: 2030) بالاعتماد على معدل النمو البالغ 5%

الحجم المتوقع لسوق التقنية في المملكة بالمليار ريال سعودي	العام
102	2024
114	2025
127	2026
142	2027
159	2028
178	2029
199	2030

920034057 

<https://www.portt.org> 

حي سدير ، الجبيل ،
المملكة العربية السعودية 

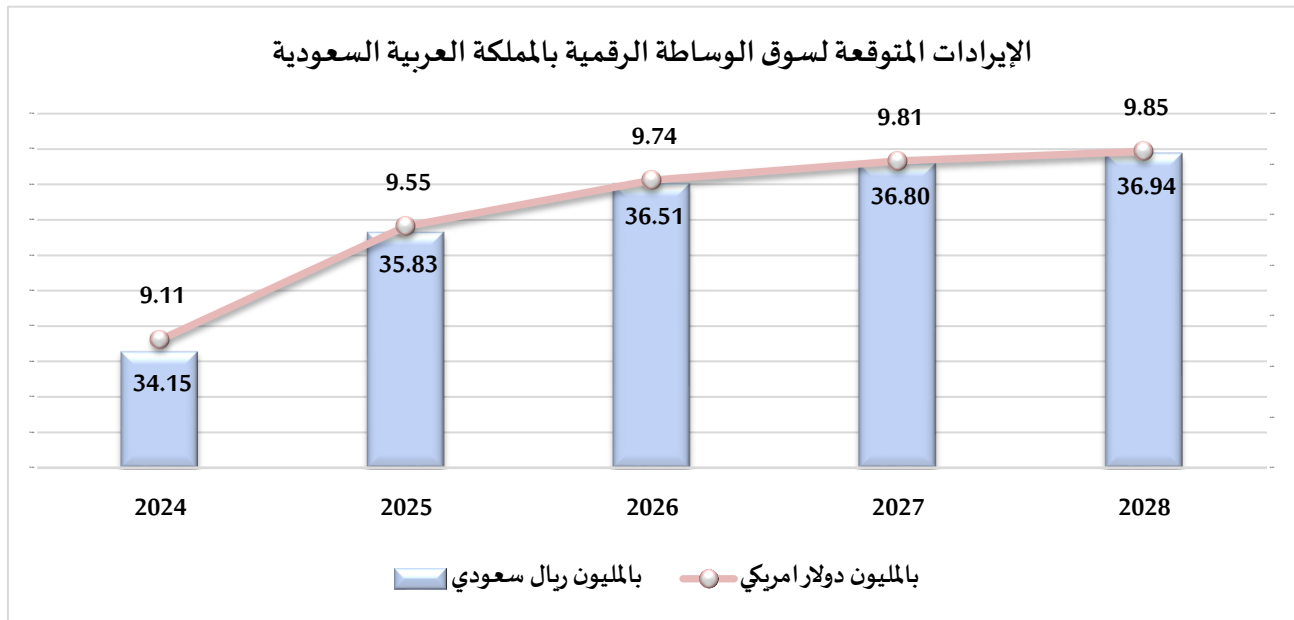
سوق الوساطة الرقمية في المملكة العربية السعودية:

من المتوقع أن تصل الإيرادات في سوق الوساطة الرقمية إلى 9.11 مليون دولار أمريكي في عام 2024 .

حيث تظهر الإيرادات معدل نمو سنوي (CAGR 2024-2028) بنسبة 1.97% مما يؤدي إلى إجمالي مبلغ متوقع قدره 9.85 مليون دولار أمريكي بحلول عام 2028. فيما يعادل 30.26 مليون ريال سعودي.

العام	الإيرادات المتوقعة لسوق الوساطة الرقمية بالمملكة العربية السعودية	
	بالمليون دولار أمريكي	بالمليون ريال سعودي
2024	9.11	34.15
2025	9.55	35.83
2026	9.74	36.51
2027	9.81	36.80
2028	9.85	36.94

المصدر: Statista- Neobrokers - Saudi Arabia



920034057

<https://www.portt.org>

حي سدير , الجبيل ,
المملكة العربية السعودية

حجم سوق التصميم الداخلي في المملكة العربية السعودية:

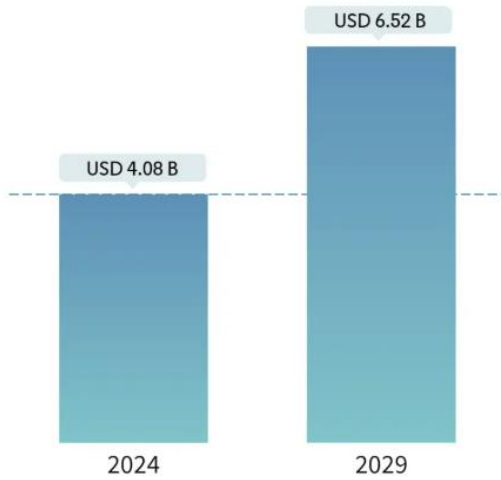
يقدر حجم سوق التصميم الداخلي في المملكة العربية السعودية بنحو 4.08 مليار دولار أمريكي في عام 2024، ومن المتوقع أن يصل إلى 6.52 مليار دولار أمريكي بحلول عام 2029، بمعدل نمو سنوي مركب قدره 9.80٪ خلال الفترة المتوقعة (2024-2029).

يزدهر سوق التصميم الداخلي في المملكة العربية السعودية بناءً على نمو قطاع البناء والتشييد في البلاد. يتم تنفيذ مجموعة متنوعة من المشاريع في البلاد والتي تتطلب منتجات داخلية. ومن المتوقع أن تؤدي الزيادة في عدد المشاريع العقارية لتجارة التجزئة والتجارية والضيافة إلى جانب زيادة الطلب على العقارات السكنية إلى جانب المبادرات الحكومية لتطوير البنية التحتية إلى دفع سوق التصميمات الداخلية. على سبيل المثال، تجتذب مشاريع جامبو مثل مشروع تطوير البحر الأحمر ومدينة الملك عبد الله الاقتصادية العديد من مصممي الديكور الداخلي والتجهيزات الدولية والإقليمية للعمل في المشاريع.

Saudi Arabia Interior Design Market

Market Size in USD Billion

CAGR 9.80%



Source : Mordor Intelligence

فترة الدراسة 2020 - 2029

السنة الأساسية للتقدير 2023

حجم السوق (2024) USD 3.84 Billion

حجم السوق (2029) USD 4.85 Billion

CAGR (2024 - 2029) 9.80 %

اللاعبين الرئيسيين



تنويه: لم يتم فرز اللاعبين الرئيسيين بترتيب معين*

920034057

<https://www.portt.org>

حي سدير , الجبيل ,
المملكة العربية السعودية

حجم سوق التصميم الجرافيكي في المملكة العربية السعودية:

من المتوقع أن ينمو سوق التصميم الجرافيكي في المملكة العربية السعودية بشكل كبير خلال فترة التوقعات بسبب الرقمنة المتزايدة في البلاد. تسعى حكومة المملكة العربية السعودية والعديد من الشركات جاهدة إلى زيادة انتشار الجيل الخامس في البلاد، مما يؤدي بدوره إلى تفضيل الرقمنة في جميع أنحاء البلاد. بالإضافة إلى ذلك، يشهد قطاع التجارة الإلكترونية نمواً هائلاً مع تزايد انتشار الإنترنت وميل المواطنين نحو العلامات التجارية العالمية. وبالتالي، فإن تعزيز الاتصال بالإنترنت وصناعة التجارة الإلكترونية المزدهرة يعززان سوق التصميم الجرافيكي في المملكة العربية السعودية. علاوة على ذلك، تعمل شركات برامج وخدمات التصميم الجرافيكي على دمج تقنية الذكاء الاصطناعي في عروضها، وهو ما من المتوقع أن يخلق فرصة لنمو سوق التصميم الجرافيكي في المملكة العربية السعودية خلال الفترة المتوقعة. من المتوقع أن يؤدي الطلب المتزايد على دمج العناصر ثلاثية الأبعاد في التصميم الجرافيكي إلى تحقيق اتجاهات نمو جديدة في سوق التصميم الجرافيكي في المملكة العربية السعودية في السنوات القادمة.

سوق التصميم الجرافيكي في المملكة العربية السعودية



INSIGHT Partners

ديناميات السوق

الاتجاهات المستقبلية

- دمج العناصر ثلاثية الأبعاد في التصميم

محركات النمو

- تزايد جهود الرقمنة
- صناعة التجارة الإلكترونية المتنامية

قرص

- تكمّل تكنولوجيا الذكاء الاصطناعي

اللاعبين الرئيسيين

- الحروف الهجائية
- سمارت تاتش
- نقاط الحل
- iSpectra
- أدوبي
- شركة أوتوديسك
- تكنولوجيا تحالف النسر
- يورييسكو
- ستوديو هايف
- مينا بلوم

نظرة عامة إقليمية



- المملكة العربية السعودية

920034057



<https://www.portt.org>



حي سدير , الجبيل ,
المملكة العربية السعودية



مقدمي خدمات المشروع

✖ الأفراد حسب الخدمة

الجدول التالي يعرض اعداد مقدمي خدمات المشروع من التصوير والمونتاج والتصميم على مستوي مناطق المملكة وذلك لعام 2023م.

المنطقة الإدارية	التصوير الفوتوغرافي	تصوير الفيديو	تصميم الجرافيك	التصميم الداخلي (الديكور الداخلي)	التصميم المعماري
الرياض	569,988	101,558	184,865	148,759	132,397
مكة المكرمة	479,555	106,758	170,338	179,744	164,205
المدينة المنورة	117,668	23,916	26,540	33,715	47,791
القصيم	74,406	17,078	27,406	17,780	21,754
المنطقة الشرقية	351,075	89,953	49,286	61,883	116,047
عسير	101,354	39,368	10,600	15,540	9,470
تبوك	70,969	13,581	9,585	10,285	4,675
حائل	48,108	9,736	11,502	9,980	9,542
الحدود الشمالية	21,756	9,357	4,274	2,444	4,876
جازان	59,502	36,435	12,480	10,336	8,911
نجران	26,097	8,532	6,786	620	4,996
الباحة	24,954	4,453	5,687	4,007	8,822
الجوف	26,701	9,753	920	4,329	4,789
الإجمالي	1,972,133	470,478	520,270	499,422	538,276

المصدر: البيئة العامة للإحصاء

920034057

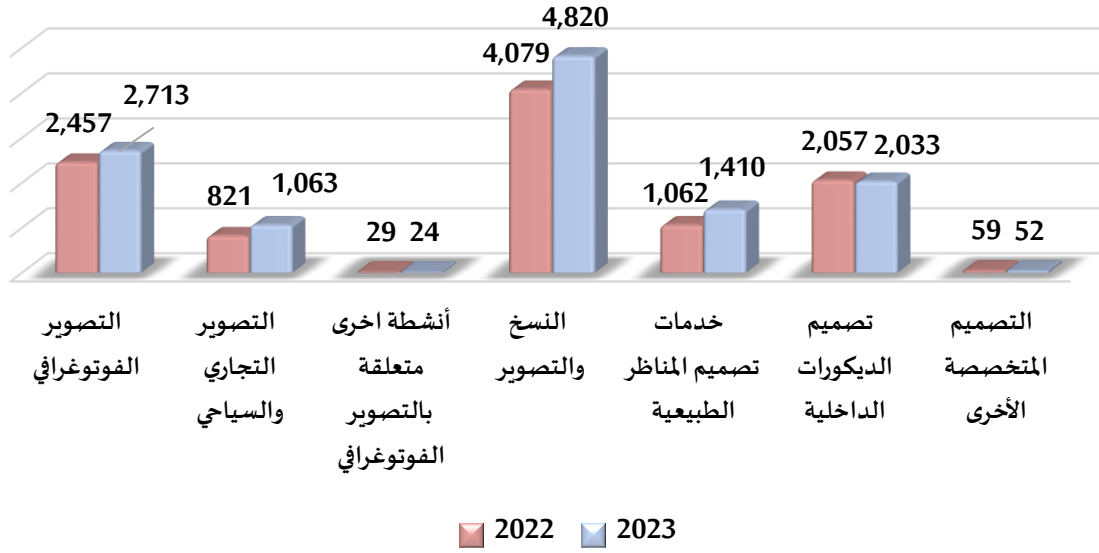
<https://www.portt.org>

حي سدير , الجبيل ,
المملكة العربية السعودية

✧ أعداد مقدمي خدمات المشروع من الشركات حسب الخدمة

المصدر: وزارة التجارة

اعداد الشركات التي تقدم خدمات المشروع بالمملكة



920034057

<https://www.portt.org>

حى سدير , الجبيل ,
المملكة العربية السعودية

الفئات المستهدفة من طالي الخدمات

✳️ الأفراد من تتراوح أعمارهم بين ال 21 ل 65 المتسوقين عبر الانترنت

الجدول التالي يعرض الاعداد المتوقعة للمتسوقين عبر الانترنت على مستوي مناطق المملكة المختلفة للفترة (2024: 2030) بالاعتماد علي معدل نمو السكان البالغ 2.5% وتم احتساب المتسوقين بناء على حاصل ضرب (الاعداد المتوقعة لكل منطقة * نسمة شراء السلع والخدمات من علي الانترنت بها) والنسب المختلفة موضحة في الرسم البياني السابق الخاص بالمناطق.

2030	2029	2028	2027	2026	2025	2024	المنطقة
4,580,013	4,468,305	4,359,323	4,252,997	4,149,266	4,048,064	3,949,331	الرياض
3,932,913	3,836,989	3,743,403	3,652,101	3,563,025	3,476,122	3,391,339	مكة المكرمة
2,918,868	2,847,676	2,778,220	2,710,459	2,644,350	2,579,854	2,516,931	المنطقة الشرقية
1,051,637	1,025,988	1,000,964	976,550	952,731	929,494	906,823	المدينة المنورة
1,019,762	994,890	970,624	946,951	923,854	901,321	879,338	عسير
578,694	564,579	550,809	537,375	524,268	511,481	499,006	جازان
627,609	612,302	597,368	582,798	568,583	554,715	541,186	القصيم
520,745	508,044	495,653	483,564	471,770	460,263	449,037	تبوك
317,482	309,739	302,184	294,814	287,623	280,608	273,764	حائل
302,985	295,595	288,386	281,352	274,490	267,795	261,263	الجوف
296,034	288,814	281,769	274,897	268,192	261,651	255,269	نجران
176,654	172,346	168,142	164,041	160,040	156,137	152,328	الحدود الشمالية
166,297	162,240	158,284	154,423	150,657	146,982	143,397	الباحة
16,489,695	16,087,507	15,695,129	15,312,320	14,938,850	14,574,488	14,219,012	الإجمالي

920034057



<https://www.portt.org>



حي سدير , الجبيل ,
المملكة العربية السعودية



التوزيع والوصول إلى الفئات المستهدفة

يهدف التطبيق إلى تحقيق التوازن بين استقطاب مقدمي الخدمات من الأفراد والشركات، وجذب طالبي الخدمات من الأفراد والمؤسسات، مع التركيز على بناء علامة تجارية قوية تضمن الثقة والاستمرارية.

المستهدفات:

- بناء قاعدة مقدمي الخدمات المحترفين.
- تعزيز الإقبال على المنصة من قبل الأفراد والشركات.
- تحقيق نمو مستدام في الإيرادات من خلال نموذج الاشتراكات والعمولات.
- ترسيخ مكانة المنصة كخيار موثوق ومفضل في سوق الوساطة للخدمات التقنية والإبداعية.

يتم ذلك من خلال الخطوات الآتية:

1- استقطاب مقدمي الخدمات (الأفراد والشركات):

- التسويق الرقمي عبر منصات التواصل الاجتماعي: يتم استهداف مقدمي الخدمات المحترفين من خلال حملات مدفوعة ومنشورات تعليمية وتحفيزية على منصات مثل LinkedIn و Instagram و Twitter.
- تحسين محركات البحث (SEO) لضمان ظهور المنصة في نتائج البحث الرئيسية.
- إنتاج محتوى تعليمي وتوعوي يشمل مقالات ومدونات حول أهمية خدمات التصميم والتصوير.
- تنفيذ حملات إعلانية عبر Google Ads ووسائل التواصل الاجتماعي المستهدفة.
- تقديم عروض اشتراك محفزة: يتم منح اشتراك مجاني لفترة محددة كحافز أولي للمشاركين الجدد من الأفراد والشركات.
- ورش العمل والندوات التفاعلية (Webinars): تنظيم جلسات توعوية لتسليط الضوء على الفرص المتاحة لزيادة الدخل من خلال المنصة.

2- استقطاب طالبي الخدمات (الأفراد والمؤسسات):

- استهداف قطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة (SMEs): من خلال حملات تسويقية مباشرة وباستخدام البريد الإلكتروني.
- تقديم خصومات وعروض أولية: يتم تقديم خصومات على العمليات الأولى كوسيلة لتحفيز التجربة الأولى للمستخدمين.
- التسويق عبر المحتوى: إنتاج مقالات وفيديوهات تعليمية توضح أهمية التصميم والتصوير الاحترافي للأعمال والأفراد.

920034057



<https://www.portt.org>



حي سدير ، الجبيل ،
المملكة العربية السعودية



3- بناء العلامة التجارية:

- تطوير هوية بصرية قوية: تصميم موقع سهل الاستخدام وواجهة تضمن تجربة سلسلة واحترافية للمستخدمين.
- التواجد في المعارض والمؤتمرات المتخصصة: المشاركة في الفعاليات التجارية والتقنية المحلية والدولية للتعريف بالمنصة.
- برنامج الإحالة (Referral Program): تحفيز المستخدمين الحاليين لدعوة مستخدمين جدد من خلال مكافآت مجزية.

4- تعزيز ثقة المستخدمين:

- تقييمات ومراجعات المستخدمين: تفعيل نظام تقييم يتيح للمستخدمين مشاركة تجربتهم وتعزيز المصداقية.
- توفير دعم فني مستمر: ضمان وجود خدمة عملاء فعالة ومتاحة على مدار الساعة.
- الشفافية في السياسات المالية والتشغيلية: توضيح كافة التفاصيل المتعلقة بالعمولات ورسوم الاشتراك.

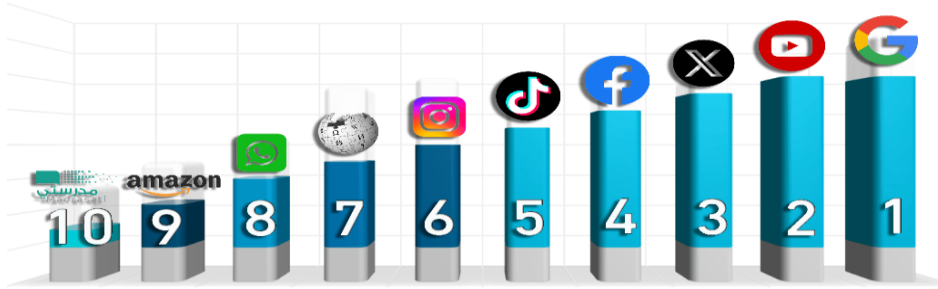
5- التحليل والتحسين المستمر:

- استخدام أدوات التحليل الرقمي: مراقبة وتحليل أداء الحملات التسويقية وسلوك المستخدمين داخل المنصة.
- قياس مؤشرات الأداء الرئيسية (KPIs): مثل عدد المسجلين الجدد، حجم العمليات المنجزة، ومستويات رضا العملاء.
- استطلاعات الرأي: جمع ملاحظات دورية من المستخدمين لتحسين الخدمات المقدمة.

استغلال القنوات التسويقية

- ❖ الموقع الإلكتروني وتطبيقات الهواتف الذكية.
- ❖ متصفحات الانترنت والتركيز على متصفح Firefox حيث يمتلك النسبة الأكبر للتصفح بالملكة.
- ❖ وسائل التواصل الاجتماعي (Facebook، LinkedIn، Twitter، Instagram).
- ❖ الإعلانات المدفوعة عبر Google Ads.
- ❖ التسويق عبر البريد الإلكتروني.
- ❖ المشاركة في المعارض والفعاليات التقنية والتجارية.

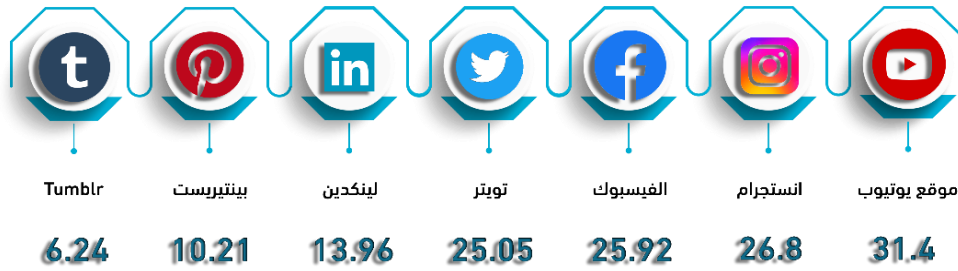
وفي التالي أكثر مواقع الإنترنت زيارة في المملكة



المصدر: هيئة الاتصالات والفضاء والتقنية

معدلات استخدام منصات التواصل الاجتماعي بالمملكة العربية السعودية

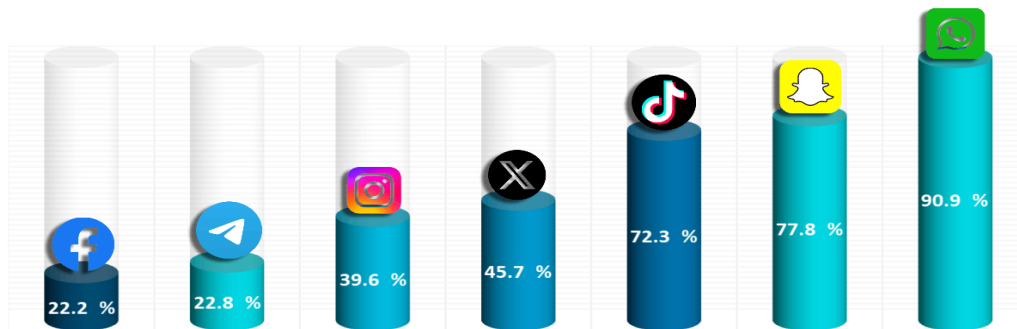
منصة التواصل الاجتماعي



المستخدمون (بالمليون)

المصدر: GLOBALMEDIAINSIGHT

معدلات استخدام تطبيقات الشات بالمملكة



نسبة المستخدمين من إجمالي السكان بالمملكة

المصدر: هيئة الاتصالات والفضاء والتقنية

920034057

<https://www.portt.org>

حي سدير , الجبيل ,
المملكة العربية السعودية

الوضع التنافسي للتطبيق في السوق:

يشهد الوضع التنافسي تحديات كبيرة بسبب المنافسة من التطبيقات المحلية والدولية. لكن، تطبيق PORT يتمتع بالعديد من المزايا التنافسية التي تتيح له فرص كبيرة للدخول الى السوق والمنافسة، خاصة من خلال الابتكار في تقديم الخدمة، سهولة الاستخدام، وتقديم قيم مضافة تميز التطبيق عن المنافسين.

المنافسين الأول:



الخدمات: التصميم



مصمم جرافيك

تصميم شعار

☆☆☆☆☆

يبدأ من \$ 20

محمد دراغمة



تصميم شعار

تصميم شعار

☆☆☆☆☆

يبدأ من \$ 30

Mohamed Barham



انشاء شعار

تصميم شعار

☆☆☆☆☆

يبدأ من \$ 60

Leenjaber

920034057



<https://www.portt.org>



حي سدير , الجبيل ,
المملكة العربية السعودية



تحليل المنافس الأول:

نقاط القوة	نقاط الضعف
- يستهدف الجمهور العربي - وجود الموقع باللغة العربية والإنجليزية. - تعدد الخدمات المعروضة من المكاتب ك (البرمجة والتطوير - الخدمات الخاصة بالتصميم كالمونتاج والدبلج وتصميم الشعارات والمواقع والتطبيقات وغيره - خدمات الكتابة والترجمة - خدمات التسويق - خدمات الذكاء الاصطناعي) - وجود فئة مخصصة لخدمات تُقدم من المؤثرين المتواجدين على مواقع التواصل الاجتماعي بشروط معينة. - وجود مدونة للموقع والتي تؤثر على نسبة ظهور الموقع في نتائج البحث وزيادة عدد الزوار. - سهولة البحث على الموقع بأي خدمة. - وجود تطبيق لنظامي android و ios - صناعة محتوى متنوع بشكل مستمر على مواقع التواصل الاجتماعي Facebook - Instagram - X – LinkedIn - وجود دعم فني ورقم للتواصل على مدار الساعة على WhatsApp. - تنوع طرق دفع واستلام النقود لتناسب كل الدول. - توضيح خطوات طلب الخدمة. - إضافة الجهات التي أعتد منها مما يزيد من ثقة العملاء ومقدمي الخدمات.	- سرعة أداء الموقع ضعيفة إلى حد ما. - عند البحث عن خدمات معينة تظهر خدمات أخرى ليس لها صلة بالخدمة التي نبحث عنها. - عدم تنظيم وترتيب الخدمات على الموقع وعدم توضيحها مما يجعل الزائر مُشتت وقد يؤدي ذلك لخروجه من الموقع بسرعة. - ضعف جودة بعض الصور والتصميمات. - ضعف التفاعل على محتوى مواقع التواصل الاجتماعي مقارنةً بعدد المتابعين والمشاهدين. - عدم نشر أي محتوى على منصة LinkedIn منذ 4 أشهر - عدم وضع أيقونة لمنصة على الموقع . YouTube و Snapchat . - الرابط الخاص برقم ال WhatsApp غير مفعّل - توضيح وجود ساعد على Facebook وعلى منصة Snapchat باسم مستخدم غير موجود.

920034057



<https://www.portt.org>



حي سدير , الجبيل ,
المملكة العربية السعودية



إلخافير، الثاني



الخدمات

التصوير الفوتوغرافي

تصفح المزيد

Aya N.

Photography Package

Days 1

بدءا من 200.00\$

Muneer M.

Food Photography

Days 3

بدءا من 1,500.00\$

اجعل علامتك التجارية أكثر إثارة للاهتمام (كتابة المحتوى)

يعد بناء علامة تجارية من خلال سرد القصص والمحتوى هو أفضل طريقة لبيع منتجاتك في متجر سلة. سيساعدك موظفونا المستقلون الذين تم فحصهم مسبقًا على التقاط القصة بشكل مثالي وإبلاغ عملائك عن سبب كون منتجاتك هي الأفضل.

تصفح المزيد

Mishil S.

محتوى مميز بالكامل بما في ذلك...

Days 4

بدءا من 25.00\$

Leann M.

Monthly Blog Bundle

Months 1

بدءا من 350.00\$

Salma

محتوى إبداعي لعلامتك التجارية

Days 1

بدءا من 25.00\$

INAS MUGHRABI

FREE LANCE CONTENT WRITER / TRANSLATOR

Inas M.

...ill get professional content writing

Days 1

بدءا من 25.00\$

920034057

<https://www.portt.org>

حي سدير ، الجبيل ،
المملكة العربية السعودية

تحليل المنافس الثاني:

نقاط الضعف	نقاط القوة
• بطء أداء الموقع عند التنقل من صفحة لأخرى. • عند الرغبة في تصفح الموقع باللغة العربية فيجب تغيير اللغة في كل صفحة يتم الانتقال إليها. • عند البحث عن خدمات معينة تظهر خدمات أخرى ليس لها صلة بالخدمة التي نبحث عنها. • عدم تنظيم وترتيب الخدمات على الموقع وعدم توضيحها مما يجعل الزائر مُشتت وقد يؤدي ذلك لخروجه من الموقع بسرعة. • ضعف جودة بعض الصور والتصميمات. ضعف التفاعل على محتوى مواقع التواصل الاجتماعي مقارنة بعدد المتابعين والمشاهدين. • وضع رابط منصة X على ايقونة Snapchat. • عدم النشر بشكل مستمر على منصات التواصل الاجتماعي. • عدم كتابة ال Bio الخاص بالمنصات باللغة العربية وكتابته باللغة الإنجليزية فقط. • الدمج بين اللغة العربية واللغة الإنجليزية في محتوى مواقع التواصل الاجتماعي	• يستهدف الدول العربية وقارة أفريقيا. • وجود الموقع باللغة العربية والإنجليزية. • تعدد الخدمات المعروضة ك (البرمجة والتطوير – الخدمات الخاصة بالتصميم كالمونتاج والدبلج وتصميم الشعارات والمواقع والتطبيقات وغيره - خدمات الكتابة والترجمة - خدمات التسويق - خدمات الذكاء الاصطناعي - التصوير الفوتوغرافي) • سهولة البحث على الموقع بأي خدمة. • صناعة محتوى متنوع على مواقع التواصل الاجتماعي Facebook-Instagram - X – LinkedIn . • وجود دعم فني ورقم للتواصل على WhatsApp على مدار الساعة • تنوع طرق دفع واستلام النقود لتناسب كل الدول. • إضافة الجهات التي أعتد ووثق منها مما يزيد من ثقة العملاء ومقدمي الخدمات. • وجود خدمات مخصصة للمؤسسات والشركات. • مساعدة الشركات في إيجاد الموظفين لها.

920034057



<https://www.portt.org>



حي سدير , الجبيل ,
المملكة العربية السعودية

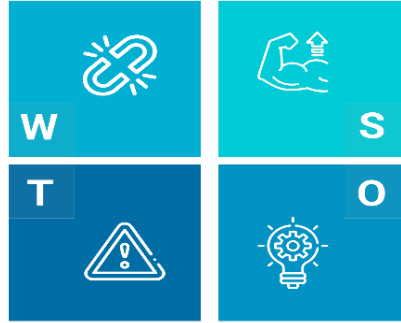


التحليل الرباعي لتطبيق PORT:

يعمل التطبيق على استثمار نقاط القوة من خلال التركيز على إبراز المزايا التنافسية مثل التكامل بين الخدمات والمرونة في نموذج العمل. ، ومعالجة نقاط الضعف من خلال بناء استراتيجية فعالة لزيادة الثقة وتعزيز الجودة المقدمة من مقدمي الخدمات. ، واستغلال الفرص من خلال توسيع السوق المستهدف، ودمج تقنيات الذكاء الاصطناعي لتعزيز الأداء وتحليل البيانات. ، والتعامل مع التهديدات من خلال بناء نظام أمني متطور، ومراقبة أداء المنصة بانتظام لتجنب المخاطر التشغيلية والتكنولوجية.

الحاجة لبناء سمعة قوية
لجذب شريحة كبيرة من العملاء

- التغيرات التكنولوجية السريعة
- تهديدات أمن المعلومات



- توفر حلول متكاملة
- نظام اشتراك منخفض
التكلفة وعمولة متناسبة
- واجهة مستخدم متميزة
- ميزة تسهيل الوصول
السريع لمقدمي الخدمات

- تزايد الطلب على الحلول الرقمية
- بيئة تشريعية داعمة للمشاريع
التقنية والريادية
- ارتفاع الطلب على خدمات
التصوير الإبداعي والتصميم
- فرص عقد شراكات مع مؤسسات
وشركات لتعزيز الخدمات

920034057 

<https://www.portt.org> 

حي سدير ، الجبيل ،
المملكة العربية السعودية 

شرح فني تفصيلي لخدمات المشروع:

أولاً: خدمات التصميم والتنفيذ

هذه الخدمة تهدف إلى تقديم حلول إبداعية وتحويل الأفكار إلى مشاريع واقعية قابلة للتنفيذ. تشمل الجوانب التالية:

- تصميم الجرافيك والمطبوعات
 - تصميم الشعارات. (Logos)
 - الهويات البصرية الكاملة. (Corporate Identity)
 - تصميم الكتيبات والبروشورات. (Brochures)
 - تصميم البوسترات والإعلانات الرقمية والمطبوعة.
- تصميم وتنفيذ الديكور الداخلي
 - تصميم مساحات داخلية احترافية. (3D Models)
 - اختيار المواد والألوان المناسبة.
 - متابعة التنفيذ مع فرق متخصصة لضمان الالتزام بالتصميم.
- تصميم المنتجات
 - تصميم نماذج ثلاثية الأبعاد للمنتجات.
 - دراسة الجوانب الوظيفية والجمالية.
 - إعداد نماذج أولية. (Prototypes)
- تنفيذ المشاريع الفنية
 - العمل مع فرق تنفيذ متخصصة.
 - تقديم تقارير دورية للمستخدم حول تقدم المشروع.
 - الالتزام بالمواعيد والجودة المحددة.

ثانياً: خدمات تصوير المونتاج

تركز هذه الخدمة على تقديم حلول إعلامية متكاملة للتصوير والمونتاج، وتشمل:

- التصوير الفوتوغرافي
 - تصوير المنتجات للتسويق. (Product Photography)
 - تصوير المناسبات والفعاليات.
 - التصوير المعماري والعقاري.
- التصوير السينمائي والفيديو
 - إنتاج الفيديوهات الترويجية والإعلانية.
 - تصوير الأفلام القصيرة والوثائقية.
 - خدمات التصوير باستخدام الطائرات بدون طيار. (Drone)
- المونتاج وإنتاج الفيديو
 - تحرير الفيديو باستخدام برامج احترافية (مثل Adobe Premiere و Final Cut)
 - إضافة المؤثرات البصرية. (Visual Effects)
 - تعديل الصوت وإضافة موسيقى خلفية.
 - إعداد الفيديوهات للنشر على مختلف المنصات (YouTube، Instagram، TikTok).
- إنتاج المحتوى الإبداعي
 - كتابة النصوص الترويجية. (Script Writing)
 - تصميم القصة المصورة. (Storyboard)
 - إنشاء محتوى مخصص حسب احتياجات العملاء.

920034057



<https://www.portt.org>



حي سدير ، الجبيل ،
المملكة العربية السعودية



المراحل الفنية لتشغيل التطبيق:

- دراسة الجدوى وتخطيط المشروع:
 - إجراء دراسة شاملة لتحديد الاحتياجات السوقية والمنافسة.
 - تحديد الفئة المستهدفة من العملاء وتحديد الخدمات المطلوبة.
 - تحليل العوائد المالية والتكاليف المتوقعة.
 - تحديد الموارد الفنية والتقنية اللازمة لتشغيل المشروع.
- التصميم والتطوير التقني للتطبيق:
 - تصميم واجهة المستخدم (UI) وتجربة المستخدم (UX) بما يتناسب مع طبيعة العملاء المستهدفين.
 - تطوير النظام التقني للتطبيق بما يتوافق مع وظائف الوساطة بين مزودي الخدمات والعملاء.
 - اختبار التطبيق للتأكد من خلوه من المشاكل التقنية.
- التعاقد مع مزودي الخدمة:
 - البحث عن شركاء ومزودي خدمات متخصصين في مجالات التصميم والتنفيذ والتصوير والإنتاج.
 - وضع شروط ومعايير للخدمات المقدمة وضمان الجودة.
 - عقد اتفاقيات مع مزودي الخدمة لضمان التزامهم بالمعايير.
- إطلاق التطبيق:
 - تحديد خطة إطلاق واضحة تشمل التسويق التوعوي وتقديم التطبيق للعملاء.
 - تنفيذ حملات ترويجية لجذب المستخدمين ومزودي الخدمات.
 - توفير دعم فني للمستخدمين والمزودين لضمان سلاسة الاستخدام في البداية.
- إدارة العمليات اليومية:
 - متابعة وتحديث التطبيق بشكل دوري لضمان تحسين الأداء.
 - إدارة علاقة العملاء ومزودي الخدمات من خلال توفير دعم مستمر.
 - مراقبة الأداء المالي والتجاري للتطبيق وتعديل الاستراتيجيات وفقاً للنتائج.
- تقييم الأداء والتحسين المستمر:
 - جمع البيانات وتحليلها لتقييم نجاح التطبيق ومدى رضا العملاء.
 - العمل على تطوير وتحسين وظائف التطبيق بناءً على تعليقات المستخدمين.
 - التوسع في تقديم خدمات جديدة أو تعديل النماذج التجارية لتوسيع قاعدة العملاء.

920034057



<https://www.portt.org>

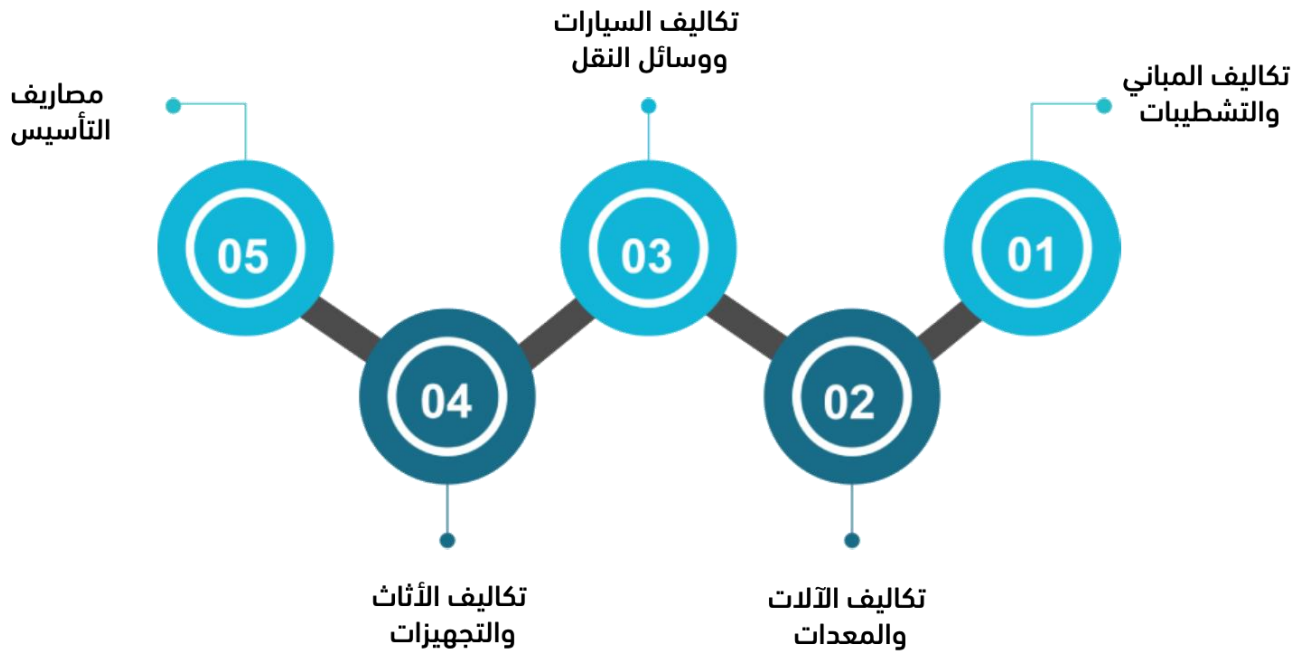


حي سدير ، الجبيل ،
المملكة العربية السعودية



التكاليف الرأسمالية في المشروع:

تشمل التكاليف الرأسمالية على الأصول الثابتة مضافاً إليها مصاريف تأسيس المشروع، وهي تتكون من البنود التالية:



وفيما يلي حساب التكاليف الرأسمالية للمشروع:

تقدير مصاريف التأسيس (مصاريف ما قبل التشغيل):

القيمة	مصاريف ما قبل التشغيل:
17,000	خدمات استشارية
10,000	خدمات حكومية
55,000	خدمات برمجية
10,000	خدمات تشغيلية
20,000	خدمات المكتب
15,000	خدمات تسويق
5,667	خدمات أخرى
132,667	إجمالي مصاريف ما قبل التشغيل

رأس المال الثابت FIXED CAPITAL:

الأهمية النسبية	القيمة	التكلفة الاستثمارية الثابتة
100.0%	132,667	مصاريف التأسيس
100.00%	132,667	مجموع

تكاليف التشغيل السنوية:

يعتبر تقدير التكاليف التشغيل السنوية للمشروع بأنواعها المختلفة أحد أهم الأساليب الاقتصادية والمحاسبية المستخدمة في تقدير رأس المال العامل الذي يحتاج إليه المشروع، والذي يمثل أحد بنود التكاليف الاستثمارية، كما تمثل التكاليف التشغيلية من جانب آخر كافة بنود التكاليف الجارية التي يتم إنفاقها عند التشغيل الفعلي، وهي تشمل:



تكلفة خدمة التشغيل:

بيان	القيمة
خدمات استشارية	135,000
خدمات حكومية	5,000
خدمات برمجة	5,000
خدمات تشغيلية	35,000
الدعم الفني وخدمة العملاء والخدمات المحاسبية	30,000
الإجمالي	210,000

المصاريف الإدارية والعمومية:

النوع	التكاليف الشهرية	التكاليف السنوية
خدمات المكتب	5,000	60,000
مجموع	5,000	60,000

التسويق

النوع	التكلفة الشهرية المتوقعة	التكاليف السنوية
تكاليف التسويق	4,167	50,000
مجموع	4,167	50,000

920034057



<https://www.portt.org>



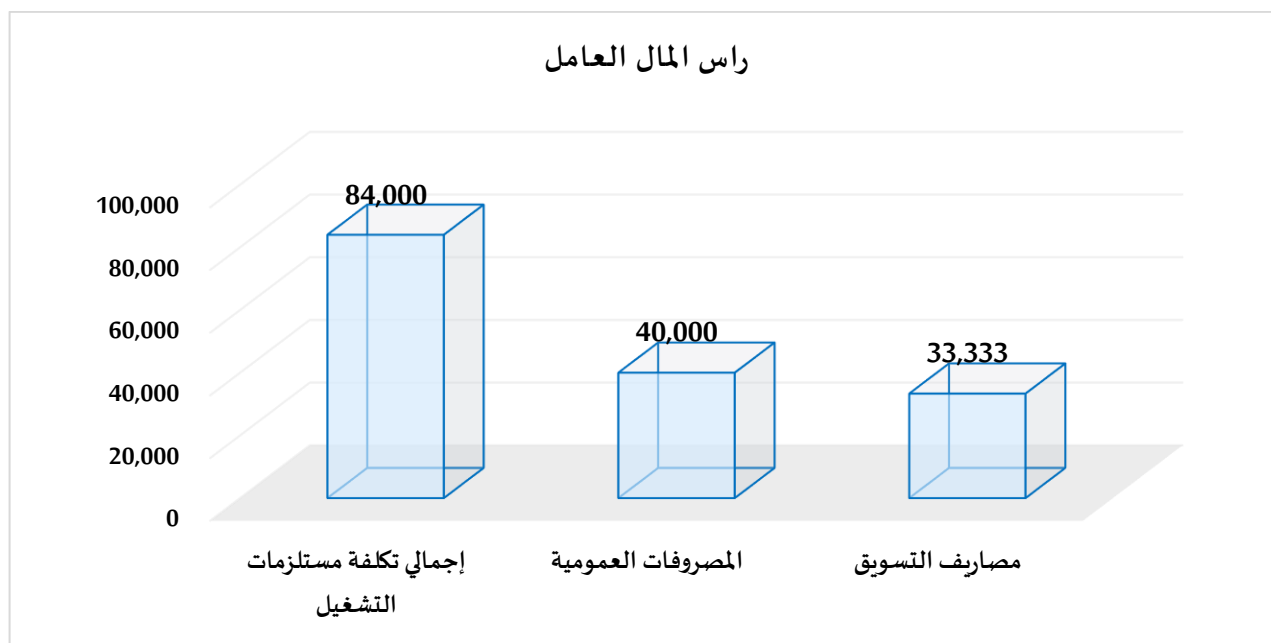
حي سدير , الجبيل ,
المملكة العربية السعودية



رأس المال العامل WORKING CAPITAL:

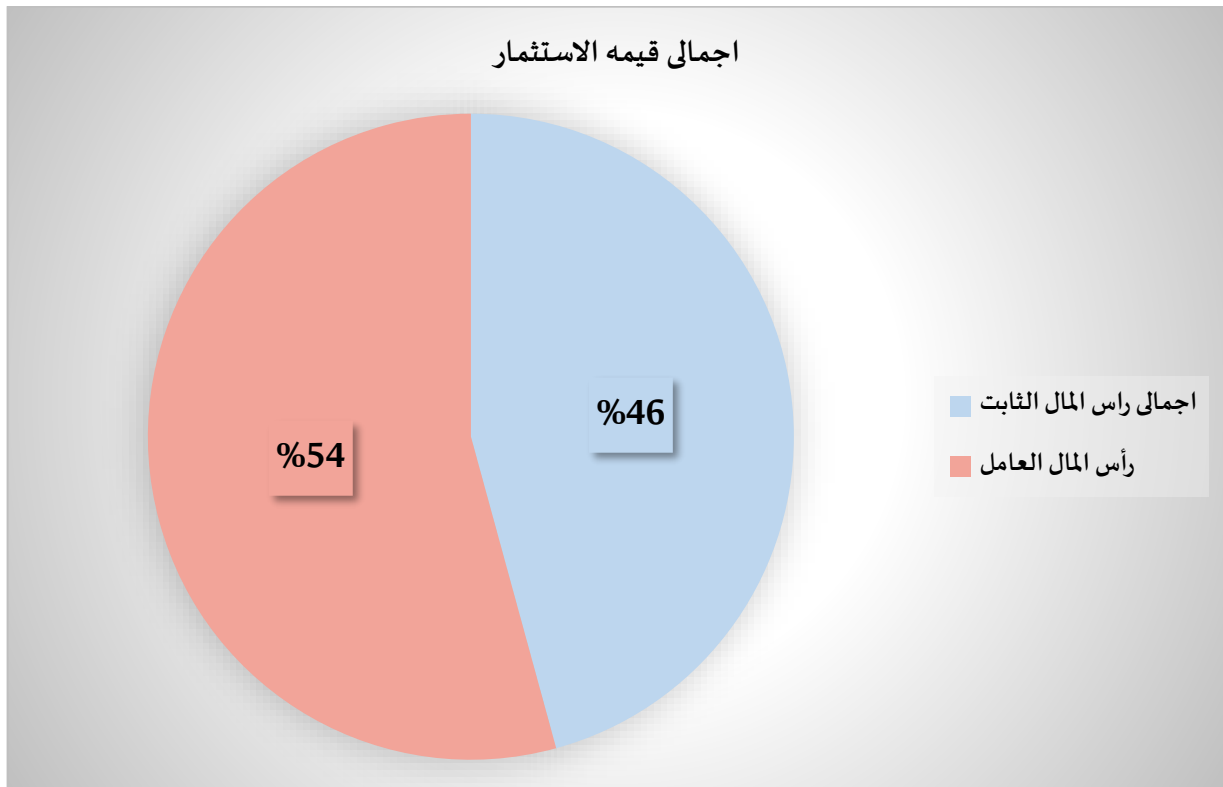
وفيما يلي جدول يوضح تفاصيل رأس المال العامل:

راس المال العامل	القيمة /ريال	راس المال العامل
84,000	126,000	إجمالي تكلفة مستلزمات التشغيل
40,000	60,000	المصروفات العمومية
33,333	50,000	مصاريف التسويق
157,333	236,000	الإجمالي



رأس المال المستثمر:

إجمالي رأس المال المستثمر	إجمالي قيمة الاستثمار
مصرفات التأسيس	132,667
إجمالي رأس المال الثابت	132,667
رأس المال العامل	157,333
رأس المال المستثمر	290,000



الإيرادات السنوية للمشروع:

الإيراد الأول / الاشتراك:

نوع الخدمة	الوحدة	اجمالي اعداد مقدمي خدمات المشروع لجميع المناطق الإدارية	النسبة	توقعات الاعداد / سنويا	رسوم الاشتراك شامل الضريبة المضافة	القيمة الإجمالية
خدمات التطبيق						
التصميم المعماري	اشتراك سنوي	538,276	0.5%	2,691	287.50	773,662
التصميم الداخلي	اشتراك سنوي	499,422	0.5%	2,497	287.50	695,414
تصميم الجر افيك	اشتراك سنوي	520,270	0.5%	2,601	287.50	747,788
تصوير الفيديو	اشتراك سنوي	470,478	0.5%	2,352	287.50	676,200
التصوير الفوتوغرافي	اشتراك سنوي	1,972,133	0.5%	9,861	287.50	2,835,037
الإجمالي		4,000,579	0.5%	20,002		5,728,101

الإيراد الثاني / النسبة من كل عملية:

نوع الخدمة	الوحدة	توقع عدد العمليات سنويا	متوسط تكلفة العمليات	الضريبة 15%	القيمة الإجمالية	نسبة العمولة من كل عملية	القيمة
خدمات التطبيق							
التصميم المعماري	نسبة من كل عملية	500	1,000	150	575,000	10%	57,500
التصميم الداخلي	نسبة من كل عملية	500	1,000	150	575,000		57,500
تصميم الجر افيك	نسبة من كل عملية	500	1,000	150	575,000		57,500
التصوير الفوتوغرافي	نسبة من كل عملية	500	1,000	150	575,000		57,500
الإجمالي		2,000			2,300,000		230,000

إجمالي الإيرادات السنوية الكلية	5,958,101
---------------------------------	-----------

920034057 

<https://www.portt.org> 

حي سدير , الجبيل ,
المملكة العربية السعودية 

معدل النمو للطاقة التشغيلية خلال عمر المشروع:

معدل النمو للمشروع	
60%	السنة الأولى
70%	السنة الثانية
80%	السنة الثالثة
90%	السنة الرابعة
100%	السنة الخامسة

الإيرادات المتوقعة خلال عمر المشروع:

بيان	الوحدة	السنة الأولى	السنة الثانية	السنة الثالثة	السنة الرابعة	السنة الخامسة
معدل النمو	%	60%	70%	80%	90%	100%
الإيراد السنوي	ريال سعودي	5,958,101	5,958,101	5,958,101	5,958,101	5,958,101
إجمالي الإيرادات السنوية		3,574,860	4,170,670	4,766,480	5,362,290	5,958,101



المملكة العربية السعودية

☎ 0569 751 820 - 0560 657 060

🌐 www.elshoula.com

📍 الرياض-طريق الإمام سعود-المروج

✉ info@elshalaan.com



920034057 📞

<https://www.portt.org> 🌐

📍 حي سدير , الجبيل ,
المملكة العربية السعودية